

La parenzana

Volpia 3, 52460 Buje

Mail: info@parenzana.com.hr Web: www.parenzana.com.hr

Tel: +385 52 777 460



| | |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto : | Medulin |
| Šifra : | 01447 |
| Površina objekta : | 1000 m2 |
| Površina zemljišta : | 2000 m2 |
| Udaljenost od centra : | 500 m |
| Udaljenost od mora : | 900 m |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Da |
| Klima : | Ne |
| Lift : | Ne |
| Centralno grijanje : | Ne |
| Kat : | 2 |
| Broj etaža : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 10 |
| Broj kupatila : | 10 |
| Godina izgradnje : | n/a |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

| | |
|----------|-----------|
| Cijena : | |
| Cijena : | na upit € |

Pansion sa 3* u Medulinu !!

Uhodan posao već dugi niz godina ,idealno za osobe koje se žele baviti turizmom (pansionski smještaj)

Ovaj pansion se proteže na 3 jedinice , okružen je pomno uređenim vrtom , sobe i apartmani su u potpunosti spremni za najam .

Parking za 20 automobila za goste , nalazi se na susjednoj

La parenzana

Volpia 3, 52460 Buje

Mail: info@parenzana.com.hr Web: www.parenzana.com.hr

Tel: +385 52 777 460

parceli(koja je građevinska u slučaju prenamjene).
Pansion se prodaje kompletno namješten i opremljen ;
spremno za rad.

Glavna zgrada je koncipirana na slijedeći način :
-u prizemlju su smješteni recepcija , šank , kuhinja , salon za
ručavanje, 2 snaitarna čvora. .

Mogućnost otvaranja restorana . cafe bara ili slično (uvjeti
postoje)

- na prvom katu je veliki apartman sa 2 spavaće sobe , 2
kupaone , prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i
blagovaonom.

Pomoćne zgrade su smještajne jedinice :

10 soba sa kupaonama , sve imaju tease ili izlaz na vrt , sve su
klimatizirane , imaju mini -kuhinje ili frižider .

2 jednosobna apartmana(kapacitet 2 osobe) , 4 dvosobna (
kapacitet 4 osobe) , svi apartmani su klimatizirani ;opremljeni
sa kuhinjama , blagovaonama , dnevnim boravkom te terasom
.

smještajne jedinice na 2. katu ima prekrasan pogled na more
sa prostrane terase.

Okućnica se proteže na ukupno 2000 m² (sa parkingom) ,
uređena je pomno i s puno pažnje održavana.

Gosti imaju priliku uživati i opustiti se uz upotrebu grilla ,
ležaljki , vrtnih garnitura.

Pansion je u blizini svih potrebnih sadržaja i moguće je pješice
doći do lokalne plaže.

Ne propustite !!

La parenzana

Volpia 3, 52460 Buje

Mail: info@parenzana.com.hr Web: www.parenzana.com.hr

Tel: +385 52 777 460

Cijena na upit.