

La parenzana

Volpia 3, 52460 Buje

Mail: info@parenzana.com.hr Web: www.parenzana.com.hr

Tel: +385 52 777 460



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01695
Površina objekta :	88 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	2.325.000 Kn
Cijena :	310.000 €

Nekretnine Istra, prodajem stan u centru Novigrada  
Stan u Novigradu ima ukupno 87,97 m2, nalazi se na drugom katu, sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, ostave, dnevnog boravka s blagovaonicom, predsoblja, tri spavaće sobe, kupaone, wc-ja, terase i drvarnice. Stan je u potpunosti renoviran 2020. godine. Provučene su nove elektro i vodoinstalacije, glazura, podna i stropna izolacija (stiropor i kamena vuna), pvc prozori te je ugrađen omekšivač vode na glavni vod. Stan se prodaje namješten. Grijanje je na

La parenzana

Volpia 3, 52460 Buje

Mail: [info@parenzana.com.hr](mailto:info@parenzana.com.hr) Web: [www.parenzana.com.hr](http://www.parenzana.com.hr)

Tel: +385 52 777 460

infracrvene panele, hlađenje na klimu. Parkiralište je ispred zgrade. Dodatno parkiralište se nalazi iza zgrade gdje je moguće puniti električno vozilo na utičnicu.

Stan se nalazi udaljen svega 100m od trgovine, 200m udaljen je od restorana, 500m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 500m, apoteka je udaljena 500m, aerodrom Pula udaljen je 70 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 300m, te aquapark Istralandia udaljen je svega 5 km.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.